



K P F I

**KLIMATA PĀRMAIŅU
FINANŠU INSTRUMENTS**



KPFI finansēto projektu atklātais konkurss „Zema enerģijas patēriņa ēkas”

**Artūrs Malējs
SIA “Vides investīciju fonds”**

Rīga 2014

Konkursa nosacījumi

- **Konkursa mērķis** - oglekļa dioksīda emisiju samazināšana, veicot zema enerģijas patēriņa ēku **būvniecību**, kā arī esošu ēku **rekonstrukciju** vai vienkāršoto **renovāciju**.
- Konkursa izsludināšana - 2011.gada 20.janvāris.
- ēkā, uz kuru attiecas projekta aktivitātes, siltumenerģijas patēriņš apkurei nepārsniedz **35 kWh/m²** gadā.
- Projektu īstenošanas termiņš - 2012.gada 1.novembris (2013.gada 1.novembris).
- Attiecināmās izmaksas:
 - rekonstrukcijas projektiem – rekonstrukcijas izmaksas;
 - jaunbūvēm – izmaksas virs LBN 002-01 " noteiktām prasībām.

Projekti

Iesniegti projektu pieteikumi – **82**

Pieprasītais KPFI finansējums – **LVL 16 965 111**

Pieejamais KPFI finansējums – **LVL 7 261 722**

Noraidīti projektu iesniegumi pēc administratīvās vērtēšanas – **12**

Iesniegti atbilstošie pieteikumi – **70**

Noraidīti dēļ nepietiekama finansējuma – **39**

Apstiprināti projekti – **31**

Noslēgti līgumi – **28**

Pārtraukti projekti – **14**

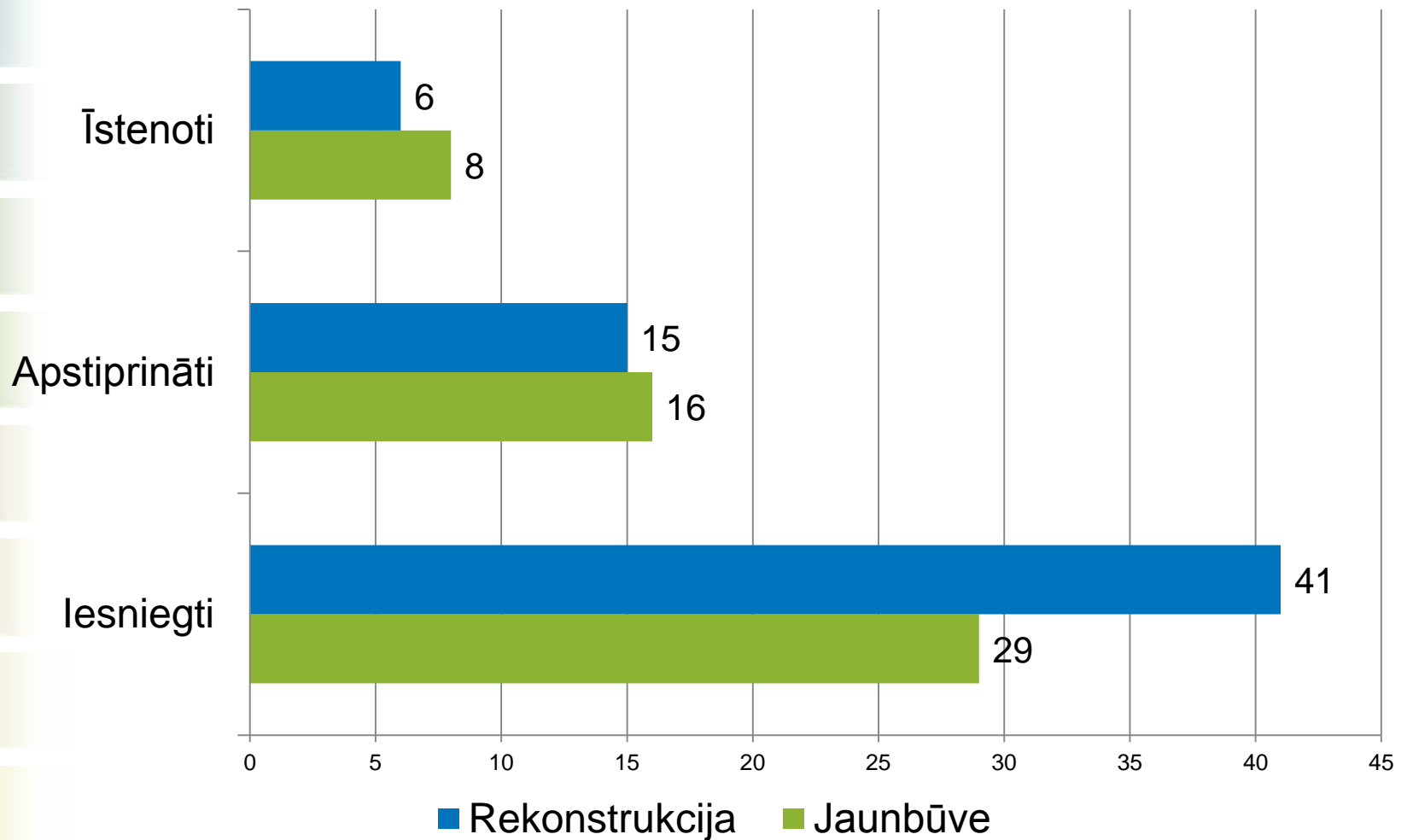
Īstenoti projekti – **14**



Projektu plānotie energoefektivitātes rezultāti

	Iesniegtie (atbilstošie) projekti		Apstiprinātie projekti		Īstenotie projekti	
	skaits	%	skaits	%	skaits	%
	≤ 15 kWh/m ²	25	36%	25	81%	14
≤ 25 kWh/m ²	22	31%	6	19%	0	0%
≤ 35 kWh/m ²	23	33%	0	0%	0	0%

Projektu veids (rekonstrukcija/jaunbūve)



Projektu iesniedzēji / Finansējuma saņēmēji

	Iesniegti	%	Apstiprināti	%	Īstenoti	%
Pašvaldības/ valsts iestādes	32	46%	9	29%	5	36%
Komersanti	22	31%	15	48%	4*	29%
Privātpersonas	16	23%	7	23%	5*	36%
Kopā	70	100%	31	100%	14	100%

Projektu finanšu rādītāji (LVL)

	Kopējās izmaksas	Attiecināmās izmaksas	% no kopējām izmaksām	KPFI finansējums	% no attiecināmajām izmaksām
Apstiprinātie, t.sk.	34 258 077	22 471 831	65.60%	15 867 063	70.61%
Jaunbūves	13 859 139	5 288 355	38.16%	3 664 960	69.30%
Rekonstrukcija	20 398 938	17 183 476	84.24%	12 202 103	71.01%
Apstiprinātie, t.sk.	17 986 747	10 582 891	58.84%	7 394 410	69.87%
Jaunbūves	8 419 603	2 770 804	32.91%	1 934 154	69.80%
Rekonstrukcija	9 567 144	7 812 088	81.66%	5 460 256	69.89%
Īstenotie, t.sk.*	6 511 278	4 776 345	73.35%	3 389 105	70.96%
Jaunbūves	2 343 267	1 084 599	46.29%	793 639	73.17%
Rekonstrukcija	4 168 011	3 691 746	88.57%	2 595 465	70.30%

**Finansējuma rādītāju kopsummas īstenotajiem projektiem vēl tiks precizētas*

Sekmīgākie projekti

Konkurss "Energoefektīvākā ēka Latvijā 2014"

Vienģimenes ēka

1.vieta – Jelgava, Kadiķu iela 3a (KPFI-10/4)

Konkurss "Energoefektīvākā ēka Latvijā 2013"

Sabiedriskā ēka

2. vieta – Ventspils pilsētas dome, Jūras ielā 36, Ventspils (KPFI-10/14)

Vienģimenes ēka

2. vieta - Rīgas iela 84, Daugavmala, Ikšķiles novads (KPFI-10/78)

Lielākie projekti

Līguma numurs	Projekta nosaukums	Finansējuma saņēmējs	Projekta izmaksas kopā, LVL	Projekta izmaksas attiecināmās, LVL	Projekta izmaksas KPFI, LVL	Enerģijas patēriņš apkurei kWh/m2 gadā PĒC	Enerģijas patēriņš apkurei kWh/m2 gadā PIRMS
KPFI-10/51	A/S "RAR" biroju ēkas rekonstrukcija atbilstoši zema enerģijas patēriņa prasībām	Akciju sabiedrība "RĪGAS AUTOELEKTROAPARĀTU RŪPNĪCA"	1 130 303.81	1 126 977.81	730 210.58	14.64	193.15
KPFI-10/79	Tiskādu vidusskolas rekonstrukcija, kas atbilst zema enerģijas patēriņa ēkas prasībām	Rēzeknes novada pašvaldība	648 380.60*	628 540.43*	502 832.35*	15.00	268.64
KPFI-10/13	Zema enerģijas patēriņa ēkas "Valgundes sporta halle" jaunbūve Jelgavas novadā	Jelgavas novada dome	1 144 443.09	592 899.97	474 319.97	14.00	n/a
KPFI-10/75	Tiskādu speciālās internātpamatskolas rekonstrukcija, kas atbilst zema enerģijas patēriņa ēkas prasībām	Tiskādu sanatorijas internātskola	639 434.75*	573 911.72*	459 129.37*	15.00	185.65
KPFI-10/22	Garkalnes vidusskolas ēkas zemas enerģijas patēriņa energoefektīva rekonstrukcija izmantojot videi draudzīgas tehnoloģijas un būvmateriālus	Garkalnes novada Dome	524 998.00*	524 998.00*	419 998.40*	14.30	141.5
KPFI-10/14	Ventspils pilsētas domes ēkas renovācija Jūras ielā 36, Ventspilī	Ventspils pilsētas dome	752 708.85	465 062.48	306 941.23	12.04	133.9

*Plānotās izmaksas

ZEP projektu neveiksmju iemesli

- Nekvalitatīva projekta sagatavošana
 - projektētājs;
 - pasūtītājs.
- Finansējuma trūkums;
- Neplānots izmaksu pieaugums;
- Pasūtītāja plānu un prioritāšu izmaiņas;
- Neatbilstoša projekta īstenošana:
 - būvnieks;
 - pasūtītājs;
 - projektētājs.
- Citi.

+ ZEP



ZEP projektu galvenie veiksmes faktori

- Pasūtītāja motivācija un skaidra mērķa apzināšanās;
- Projektētāja pieredze, profesionalitāte un motivācija;
- Būvnieka profesionalitāte un motivācija.



Paldies par uzmanību!



SIA "Vides investīciju fonds"

Ģertrūdes iela 12/2, Rīga, LV-1010

Tālr.: 67845111

E-pasts: kpfi@lvif.gov.lv